

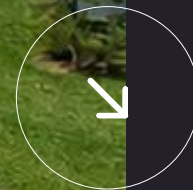
ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК

М7 КУПАВНА-2

ESSAN ::



РЕАЛИТЕК® КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



О ПРОЕКТЕ

2-я очередь промышленно-логистического парка М7 Купавна, реализуемого по типу «Greenfield»
Располагается в г.о. Богородский, южнее г. Старая Купавна

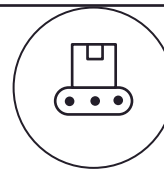
25 км
от МКАД

25 км
от ЦКАД



ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «М7 КУПАВНА-2»

По правилам застройки и землепользования данная территория относится к зоне **ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**



Территория разделена на участки

от **20**
соток

от **6**
га

Вид разрешенного использования позволяет размещение **капитальных зданий и сооружений производственного и складского назначения**







Закрытый периметр, КПП, видеонаблюдение

Дороги из **плит ПАГ** шириной 6 м

150 кВт на каждый участок с возможностью увеличения



ЛОКАЦИЯ

<p> 800 тыс. жителей в 30 мин.</p>	<p> ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БОГОРОДСКИЙ</p>
<p> 80% трудоспособного населения имеют высшее образование</p>	<p> >10 тыс. предприятий</p>



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН



Преимущества

- ⚡ Электричество 150 кВт
- 🏠 Газификация
- 🛣️ Дороги ПАГ-14 ГОСТ
- 🌐 Высокоскоростной интернет
- 🏠 Фасадный забор 2,5 м
- 🚗 Готовый заезд на участок
- 🛡️ Круглосуточная охрана с видеонаблюдением
- 🔒 Закрытый периметр

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



О проекте

Локация

Генеральный план

Транспортная доступность

Фото

Контакты

ESSAN .o



РЕАЛИТЕК КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

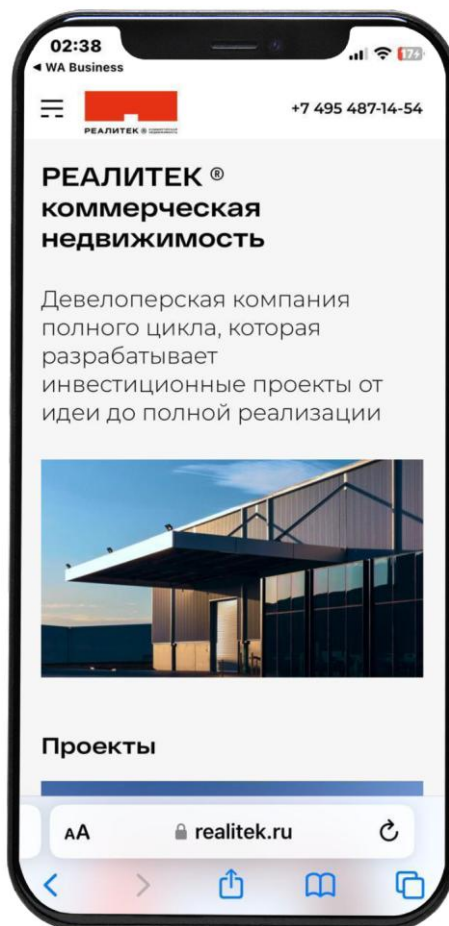
ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «М7 КУПАВНА-2»



КОНТАКТЫ



Московская область,
Богородский городской округ,
Старая Купавна



Сорокин Кирилл

Руководитель направления



+7 (925) 042-27-00



+7 (495) 665-27-00



sorokin@realitek.ru



realitek.ru

