ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК

М7 ОБУХОВО

ESSAN

РЕАЛИТЕК ® КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ

О ПРОЕКТЕ

промышленно-логистический парк, реализуемый по типу «Greenfield»
Располагается в г.о. Богородский, пгт Обухово, вблизи д. Афанасово-1

29 км от МКАД | **18** км до ЦКАД | **15** км до г. Ногинск

ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «М7 ОБУХОВО»

По правилам застройки и землепользования данная территория относится к зоне

ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Территория разделена на участки от **18** соток до **2** га

Вид разрешенного использования позволяет размещение **капитальных зданий и сооружений производственного и складского назначения**

ПРЕИМУЩЕСТВА

Закрытый периметр, КПП, видеонаблюдение

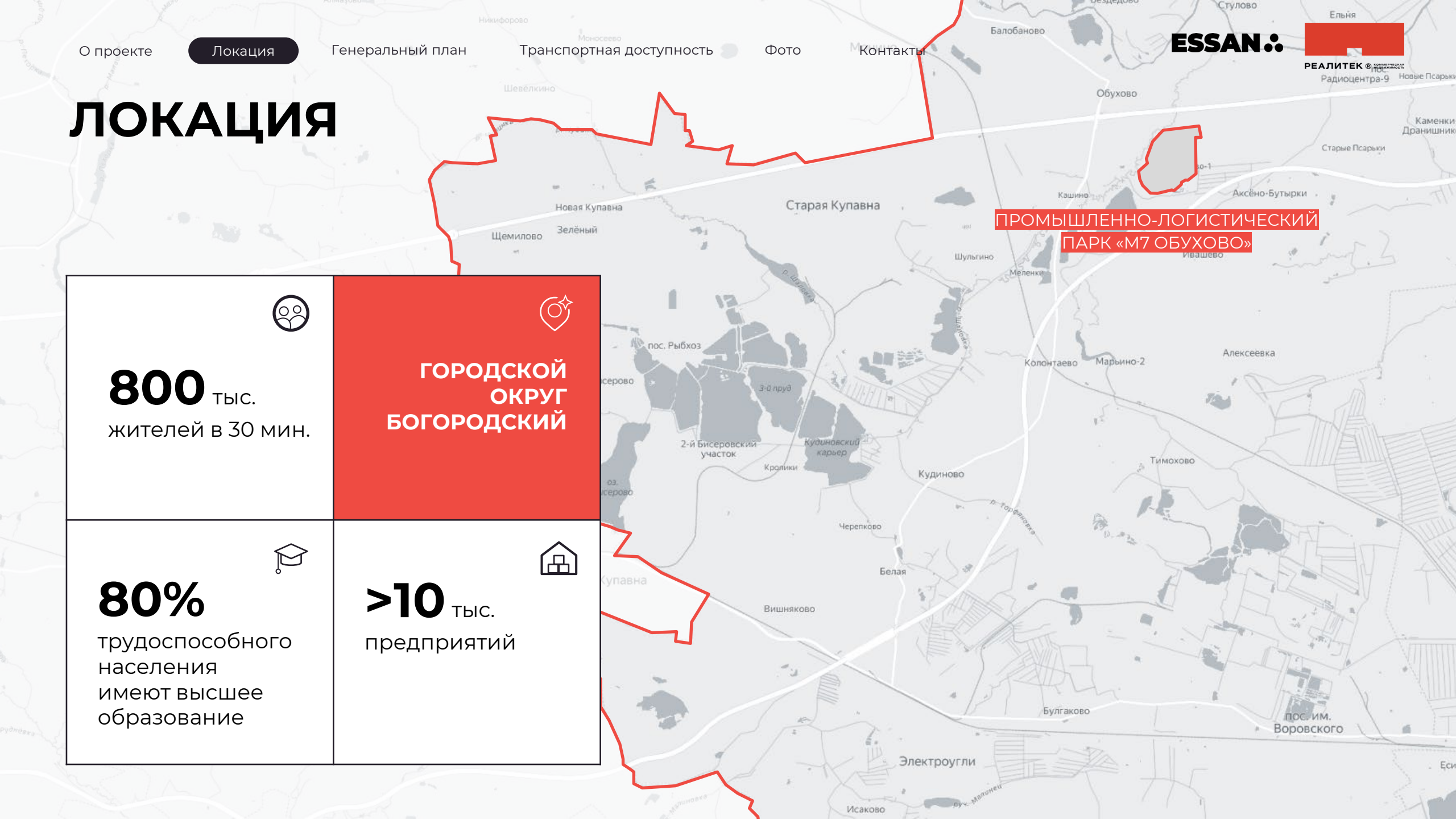
Дороги из **асфальтобетона** шириной 6 м

от 15 кВт на каждый участок с возможностью увеличения до 2 МВт

ESSAN

РЕАЛИТЕК

ЛОКАЦИЯ



800 тыс.
жителей в 30 мин.

ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БОГОРОДСКИЙ

80%
трудоспособного населения имеют высшее образование

>10 тыс.
предприятий

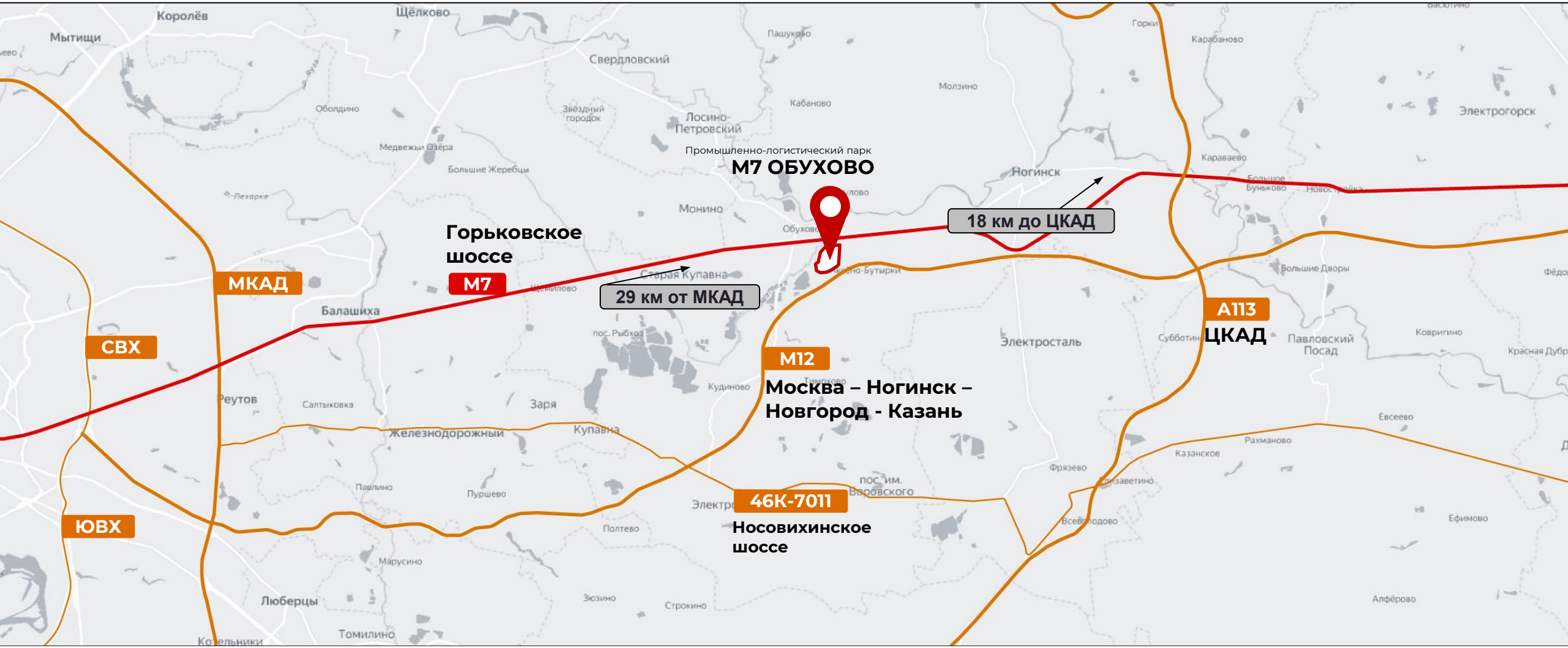
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

УЧАСТКИ от 18 соток

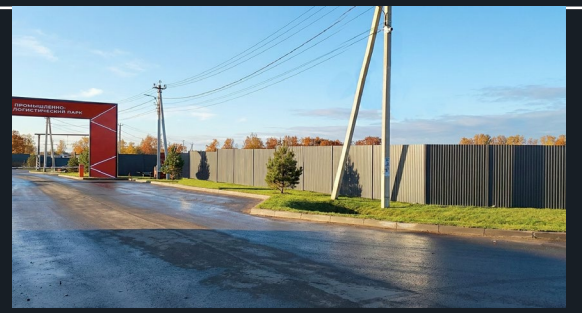
Преимущества

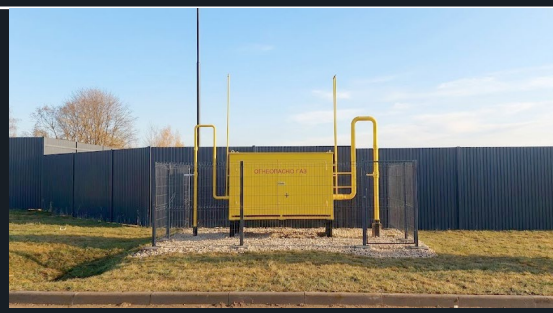
- Электричество от 15 кВт до 2 МВт
- Газификация
- Дороги из асфальтобетона
- Высокоскоростной интернет
- Ограждение по периметру
- Круглосуточная охрана с видеонаблюдением

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



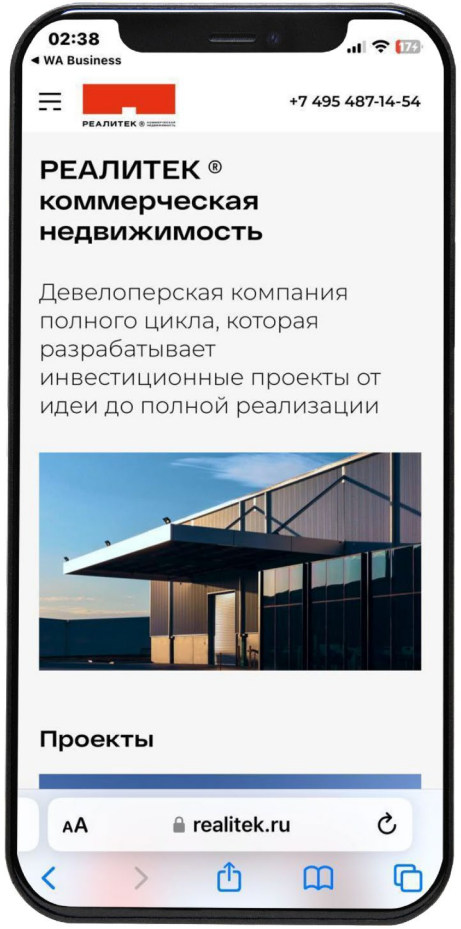
ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «М7 ОБУХОВО»





КОНТАКТЫ

Московская область, Богородский городской округ, Обухово



Сорокин Кирилл
Руководитель направления

+7 (495) 665-27-00

sorokin@realitek.ru

realitek.ru