

ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК

М5 ЧУЛКОВО

ESSAN:



РЕАЛИТЕК® КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



О ПРОЕКТЕ

Промышленно-логистический парк, реализуемый по типу «Greenfield», располагается в Раменском г. о., сельском поселении Чулковское

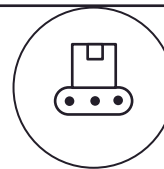


22 км
от МКАД

27 км
от ЦКАД

ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «М5 ЧУЛКОВО»

По правилам застройки и землепользования данная территория относится к зоне **ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ**

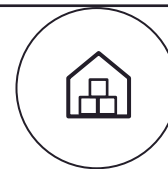


Территория разделена на участки

от **30**
СОТОК

до **5**
га

Вид разрешенного использования позволяет размещение **капитальных зданий и сооружений производственного и складского назначения**



Закрытый периметр, КПП, видеонаблюдение

Дороги из **плит ПАГ** шириной 6 м

150 кВт на каждый участок с возможностью увеличения **Газ** по границе участка



ЛОКАЦИЯ



311 тыс.
жителей в 30 мин.



**ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ
РАМЕНСКИЙ**



80%
трудоспособного
населения
имеют высшее
образование



>4 тыс.
предприятий

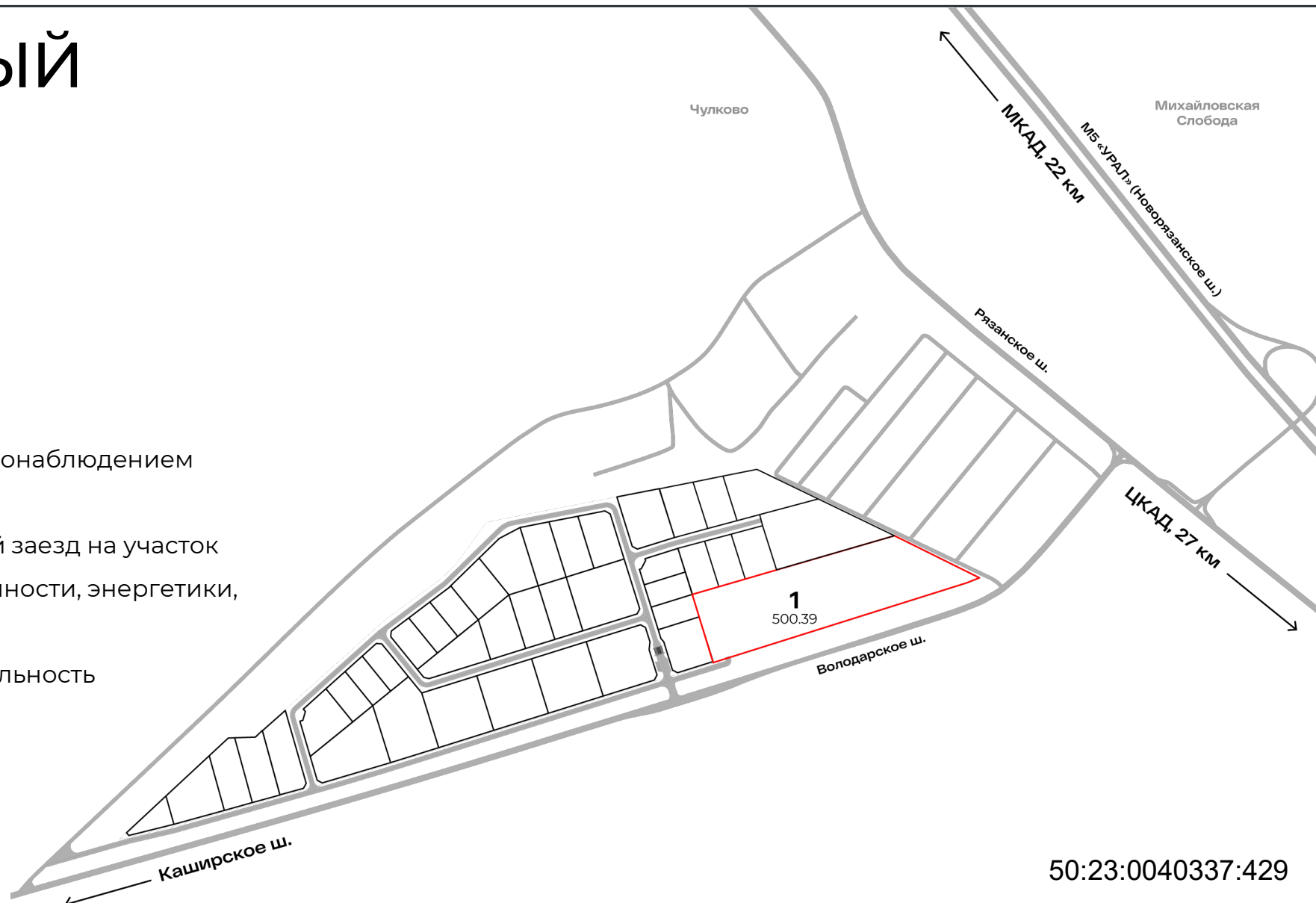


ESSAN.:

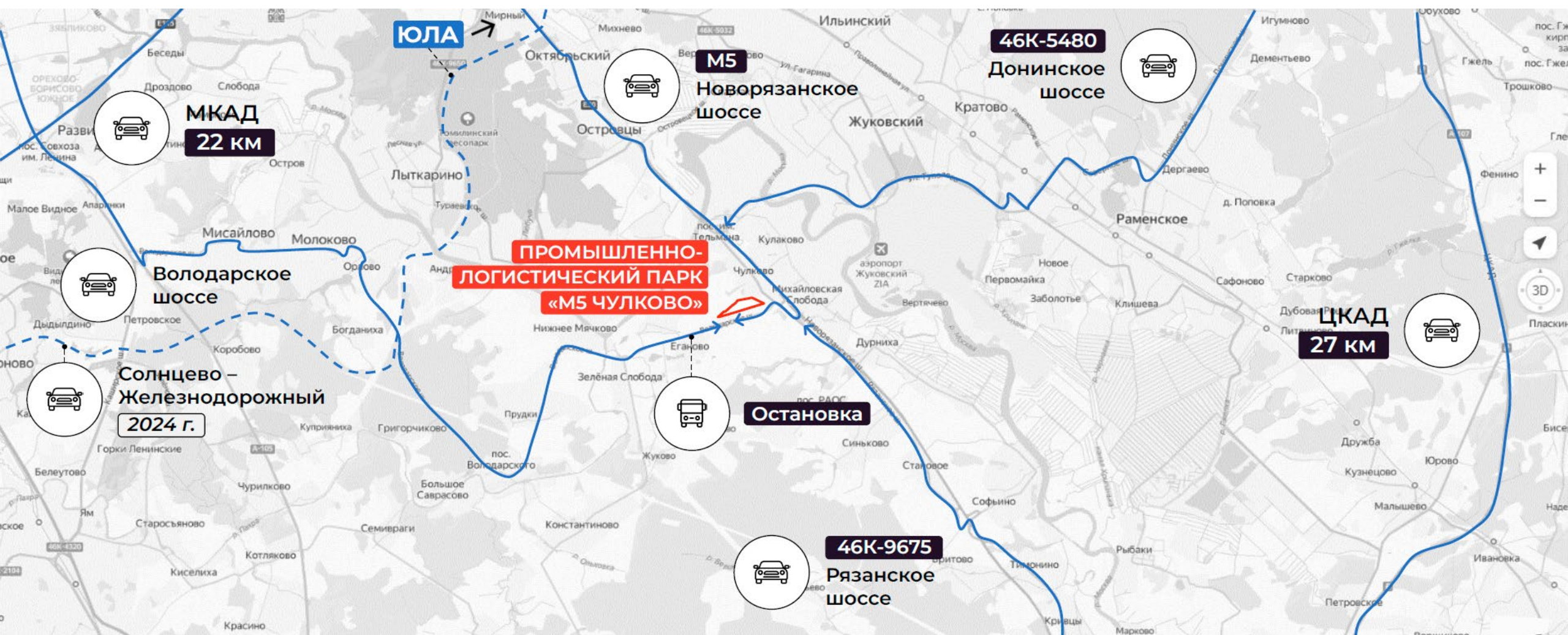
РЕАЛИТЕК

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

- Электричество 150 кВт
- Газификация
- Дороги ПАГ-14 ГОСТ
- Высокоскоростной интернет
- Фасадный забор 2,5 м
- Круглосуточная охрана с видеонаблюдением
- Закрытый периметр
- Отдельный асфальтобетонный заезд на участок
- Категория: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи
- ВРИ: производственная деятельность



ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ



[О проекте](#)

[Локация](#)

[Генеральный план](#)

[Транспортная доступность](#)

[Фото](#)

[Контакты](#)

ESSAN ::



РЕАЛИТЕК КОМПЕТЕНСЫ НЕДВИЖИМОСТИ

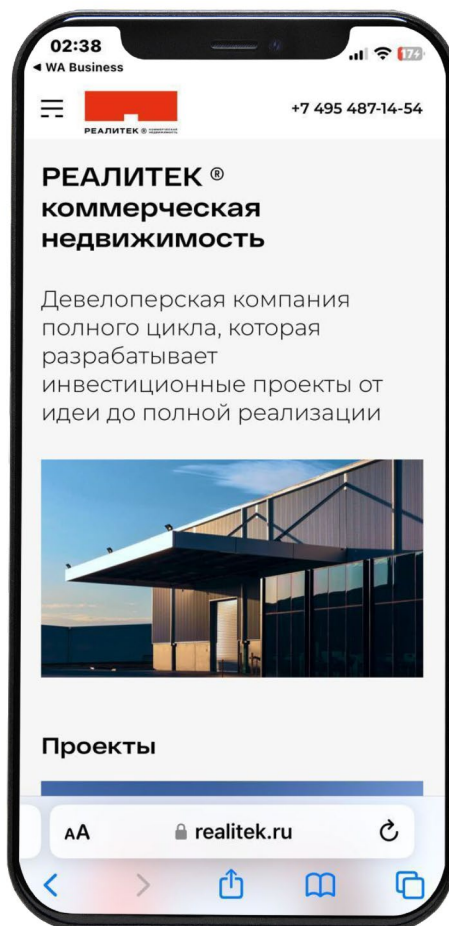
ПРОМЫШЛЕННО-ЛОГИСТИЧЕСКИЙ ПАРК «М5 ЧУЛКОВО»



КОНТАКТЫ



Московская область,
Раменский городской
округ, Чулково



Сорокин Кирилл
Руководитель направления



+7 (495) 665-27-00



sorokin@realitek.ru



realitek.ru

