

Земельный актив

М7 ОБУХОВО



РЕАЛИТЕК® КОММЕРЧЕСКАЯ НЕДВИЖИМОСТЬ



Возможность приобретения от **10** га

По правилам застройки и землепользования данная территория относится к зоне **ЗЕМЛИ ПРОМЫШЛЕННОСТИ**

Вид разрешенного использования по выбору:

- **6.9.** склады

или

- **6.0.** производственная деятельность.

Также возможны другие ВРИ по договоренности.

29 км
от МКАД

18 км
от ЦКАД

Доступные ВРИ

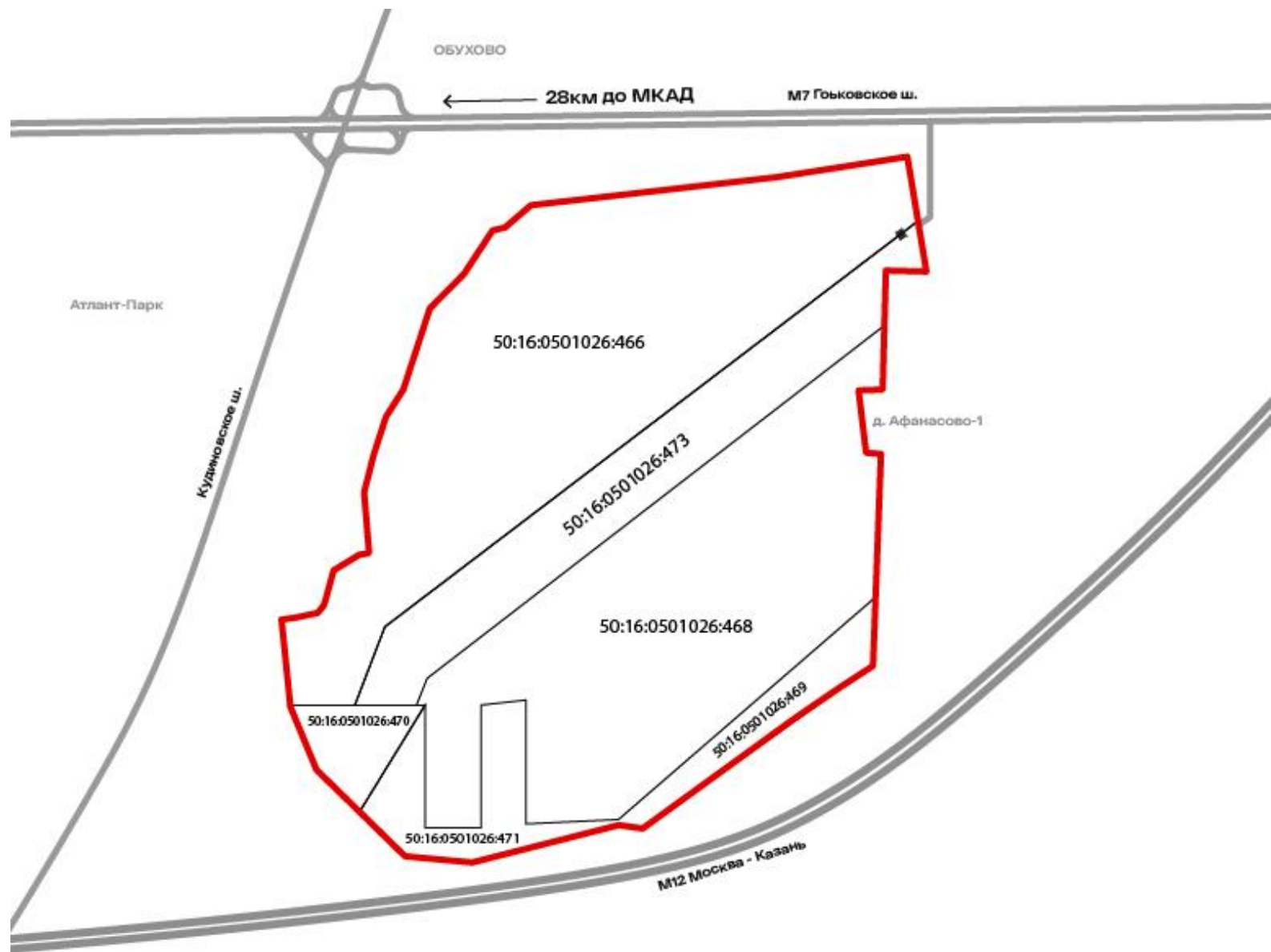
- хранение автотранспорта 2.7.1;
- административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2;
- общежития 3.2.4;
- объекты дорожного сервиса 4.9.1;
- автомобильные мойки 4.9.1.3;
- ремонт автомобилей 4.9.1.4;
- стоянка транспортных средств 4.9.2;
- производственная деятельность 6.0;
- тяжелая промышленность 6.2;
- автомобилестроительная промышленность 6.2.1;
- легкая промышленность 6.3;
- фармацевтическая промышленность 6.3.1;
- фарфоро-фаянсовая промышленность 6.3.2;
- электронная промышленность 6.3.3;
- ювелирная промышленность 6.3.4;
- пищевая промышленность 6.4;
- нефтехимическая промышленность 6.5;
- строительная промышленность 6.6;
- складские площадки 6.9.1;
- целлюлозно-бумажная промышленность 6.11;
- научно-производственная деятельность 6.12;
- обслуживание железнодорожных перевозок 7.1.2;
- автомобильный транспорт 7.2;
- обслуживание перевозок пассажиров 7.2.2;
- стоянки транспорта общего пользования 7.2.3;

<p> 800 тыс. жителей в 30 мин.</p>	<p> ГОРОДСКОЙ ОКРУГ БОГОРОДСКИЙ</p>
<p> 80% трудоспособного населения имеют высшее образование</p>	<p> >10 тыс. предприятий</p>

28 км
от МКАД

18 км
от ЦКАД

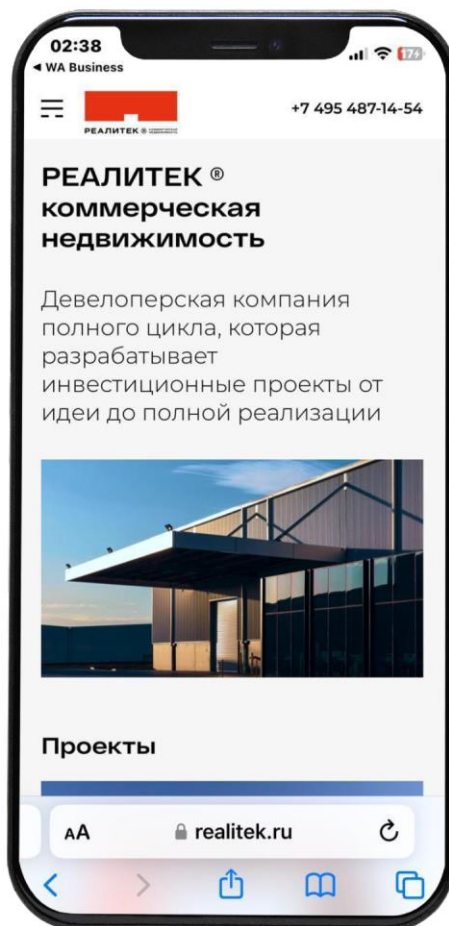
СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



КОНТАКТЫ



Московская область,
Богородский городской
округ, Старая Купавна



Сорокин Кирилл

Руководитель направления



+7 (925) 042-27-00



+7 (495) 665-27-00



sorokin@realitek.ru



realitek.ru

